



**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OLOMOUC,  
Mgr. Jan Valenta, soudní exekutor**

sídlo: Dr. Milady Horákové 496/27, 779 00 Olomouc  
datová schránka: xkwnbg8, e-mail: podatelna@exekuce.org  
telefon: (+420) 775 178 774  
bankovní spojení: 4200202203/6800

V Olomouci dne 17.02.2022

Vyhotovil: Mgr. Ivana Krčová  
Marta Procházková

č.j.: 196EX 61/03-1323  
pův. sp.zn.: 057EX 61/03  
ev. č. opr.: 7805034479

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Jan Valenta, jmenovaný do uvolněného Exekutorského úřadu v obvodu Okresního soudu v Olomouci rozhodnutím ministra spravedlnosti č.j. MSP-478/2014-OJ-SO/9 ze dne 14.8.2014, po Mgr. Ing. Radimu Opletalovi, který byl pověřen provedením exekuce usnesením, které vydal Okresní soud v Olomouci č.j. 46 Nc 4268/2003-5 ze dne 05.02.2003, jimž byla nařízena exekuce dle exekučního titulu, kterým je vykonatelné rozhodnutí: směnečný platební rozkaz, které vydal Krajský soud v Brně pod č.j. 5/Sm/202/2002-15 dne 28.06.2002, pro vymození pohledávky oprávněného:

**Lubomír Hrazdira**, nar. 04.06.1954, IČ 10073078, bytem Jaroslava Kaštila 3299/25, 796 01 Prostějov,  
proti povinnému:

**Aleš Komárek**, nar. 03.05.1978, bytem Hvozd č.p. 44, 798 55 Hvozd, právně zast.: **Mgr. Martina Procházková, advokát**, se sídlem Durdákova 335/27, 613 00 Brno,

**Jiří Fuchman**, nar. 13.04.1979, bytem Vojtěchov č.p. 69, 798 55 Hvozd-Vojtěchov,

**Emilie Komárková**, nar. 29.04.1958, bytem Vojtěchov č.p. 49, 798 55 Hvozd-Vojtěchov,

**Antonín Komárek**, nar. 24.05.1955, bytem Vojtěchov č.p. 49, 798 55 Hvozd-Vojtěchov,

**Lenka Komárková**, nar. 15.06.1981, bytem Hvozd č.p. 44, 798 55 Hvozd,

ve výši 1.200.000,- Kč a náklady exekuce,

r o z h o d l a k t o :

**Dražba nařízená usnesením č.j. 196EX 61/03-1250 ze dne 10.01.2022 na den 23.02.2022 v 08:30 hodin, se odročuje na neurčito.**

O d ů v o d n ě n í : Usnesením Okresního soudu v Olomouci č.j. 46 Nc 4268/2003-5 ze dne 05.02.2003 byla nařízena exekuce pro vymození pohledávky oprávněného ve výši 1.200.000,- Kč s příslušenstvím. Provedením exekuce byl pověřen soudní exekutor Mgr. Ing. Radim Opletal, Exekutorský úřad Olomouc. Výše uvedeným rozhodnutím ministra spravedlnosti byl do uvolněného exekutorského úřadu v obvodu Okresního soudu v Olomouci jmenován Mgr. Jan Valenta, Exekutorský úřad Olomouc. Nově jmenovaný soudní exekutor dle § 15 odst. 5 exekučního řádu převzal neukončené spisy a provádí dále exekuční činnost.

Usnesením č.j. 196EX 61/03-1250 ze dne 10.01.2022 byla nařízena dražba, která se měla uskutečnit dne 23.02.2022 v 08:30 hodin, a to elektronicky na příslušném dražebním portálu.

Před zahájením dražby soudní exekutor z úřední činnosti zjistil, že proti povinnému bylo zahájeno insolvenční řízení, které je vedeno u Krajského soudu v Brně pod sp.zn. KSBR 31 INS 2267/2022.

Dle ust. § 109 odst. 1 písm. c) zák. č. 182/2006 Sb., v pl.zn., výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit nebo zahájit, nelze jej však provést. Pro pohledávky za majetkovou podstatou (§ 168) a pohledávky jim na roveň postavené (§ 169) však lze provést nebo vést výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek náležející do majetkové podstaty dlužníka, na základě rozhodnutí insolvenčního soudu vydaného podle § 203 odst. 5 a s omezeními tímto rozhodnutím založenými.

Z uvedených důvodů nezbylo, nežli rozhodnout o odročení dražby na neurčito, když ke dni vydání tohoto usnesení není možné předpokládat, kdy odpadnou zákonné překážky konání dražby a zda se tak stane.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

**Otisk úředního razítka exekutora**

**Mgr. Jan Valenta, soudní exekutor,  
Exekutorský úřad Olomouc**

*K písemné žádosti účastníka, kterému byl doručen listinný stejnopis vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*

- Doručuje se:**
1. spis
  2. oprávněný
  3. další oprávnění (zástavní věřitelné, osoby přihlášené do rozvrhu, spoluvlastníci, nájemci, oprávnění z věcného břemene apod.)
  4. povinný
  5. finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost
  6. finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
  7. obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost
  8. obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
  9. zdravotní pojišťovny (ČPZP, OZP, RBP, VOZP, VZP, ZP Škoda, ZPMA, ZPMV)
  10. OSSZ, v jejímž obvodu je nemovitost
  11. OSSZ, v jejímž obvodu má povinný bydliště
  12. katastrálnímu úřadu, v jehož obvodu je nemovitost
  13. obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost
  14. úřední deska soudního exekutora
  15. web exekutorského úřadu
  16. portál dražeb